

*ООО "Современные проектные решения"*

*Челябинская обл., г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству  
(с восточной стороны) с производственной базой  
ОАО "Челябоблкоммунэнерго".*

## *Эскизный проект*

*Магазин промышленных товаров*

*Директор ООО "Современные  
проектные решения"*

*Ковалев С.М.*

*Главный инженер проекта*

*Журавлева М.И.*

*2014г.*

*ООО "Современные проектные решения"*

*Челябинская обл., г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству  
(с восточной стороны) с производственной базой  
ОАО "Челябоблкоммунэнерго".*

## *Эскизный проект*

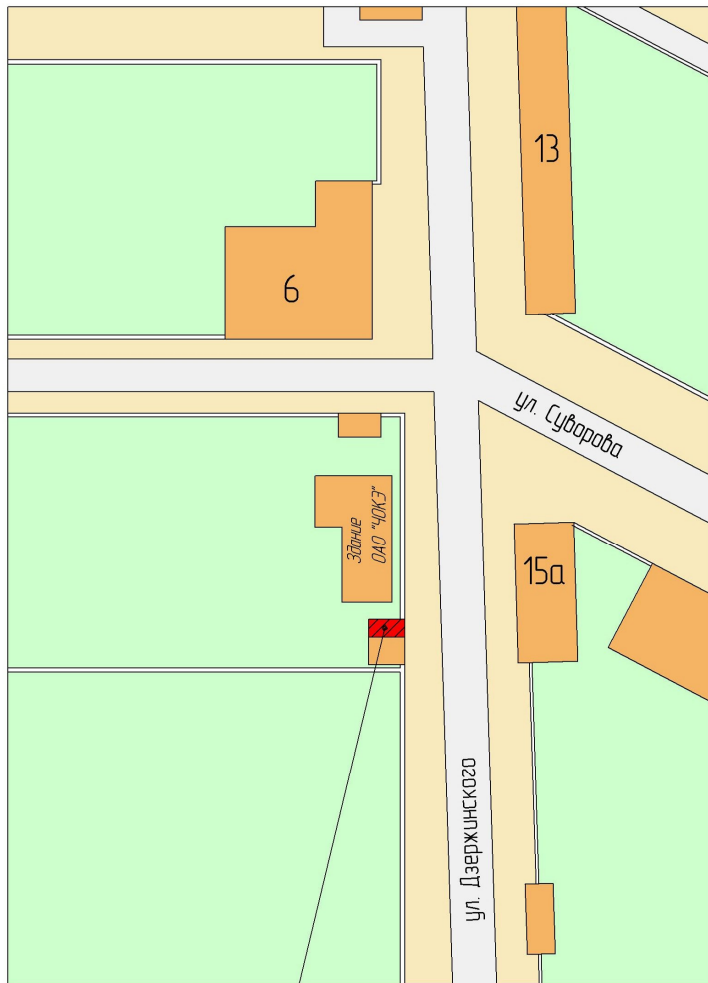
*Магазин промышленных товаров*

*Свидетельство № 0355.02-2010-7448122678-П-123  
от 29 сентября 2010г.*

*2014г.*



### Ситуационный план



Реконструируемое помещение

### Ведомость чертежей основного комплекта ЭП

№ листа	Наименование	Примечание
1.	Ситуационный план. Пояснительная записка.	
2.	Генплан.	
3.	Фасад с ул. Дзержинского.	
4.	План на отм. 0.000.	

### Технико-экономические показатели

Площадь благоустройства - 57,8 кв.м

Площадь покрытий площадок, дорожек, проездов, парковок - 49,4 кв.м

### Пояснительная записка

Реконструируемое помещение расположено в одноэтажном здании по адресу: Челябинская обл, г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству (с восточной стороны) с производственной базой

ОАО "Челябоблкоммунэнерго". Магазин включает в себя торговый зал площадью 23,4 кв.м и бытовые помещения.

Фасад здания облицован рекламным баннером.

В качестве проезда для пожарной техники предлагается использовать проезд у здания вдоль ул. Дзержинского.

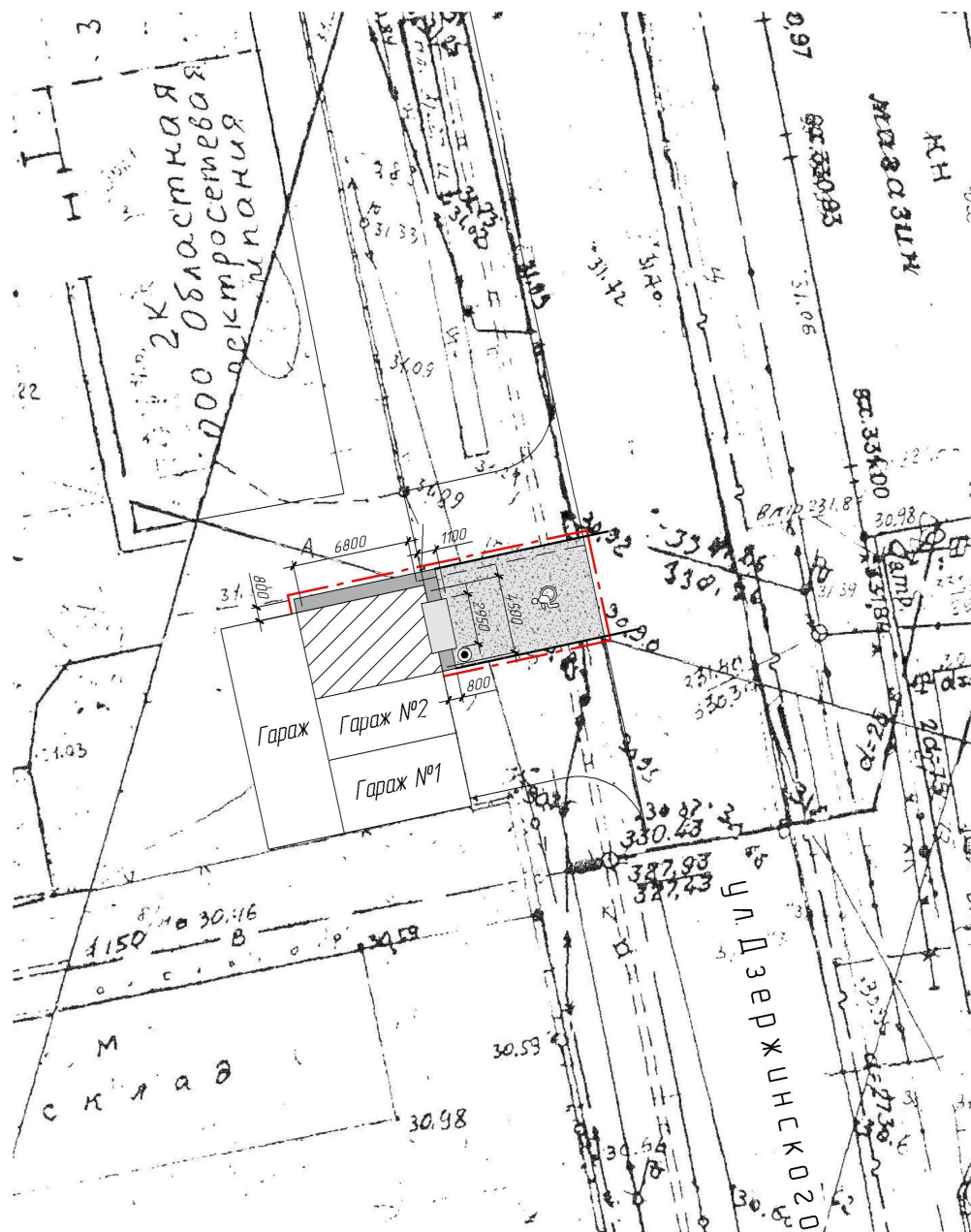
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Возм. инв. №

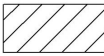
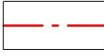

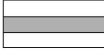


Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Старков			08.2014	Челябинская обл, г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству (с восточной стороны) с производственной базой ОАО "Челябоблкоммунэнерго".			
ГИП		Журавлева			08.2014	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Н.контр		Ковалев			08.2014	ЭП	1	4	
Ситуационный план. Общие данные.							ООО "Современные проектные решения"		



План благоустройства М 1:300



Условные обозначения

-  - Реконструируемый гараж
-  - Граница благоустройства
-  - Существующая площадка с твердым покрытием
-  - Ремонтируемая отмостка
-  - Обозначение стоянки автомашины инвалида
-  - Урна тип II по Т.П. 310-5-4 А.1 28-1

1. Организация движения автотранспорта по ул.Дзержинского без изменений.

						Челябинская обл, г.Чебаркуль, гараж №3 по смежеству (с восточной стороны) с производственной базой ОАО "Челябодлкоммунэнерго".			
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Старков				08.2014		Р	2	4
ГИП	Журавлева				08.2014				
Н.контр.	Ковалев				08.2014				
Генплан.							ООО "Современные проектные решения"		

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

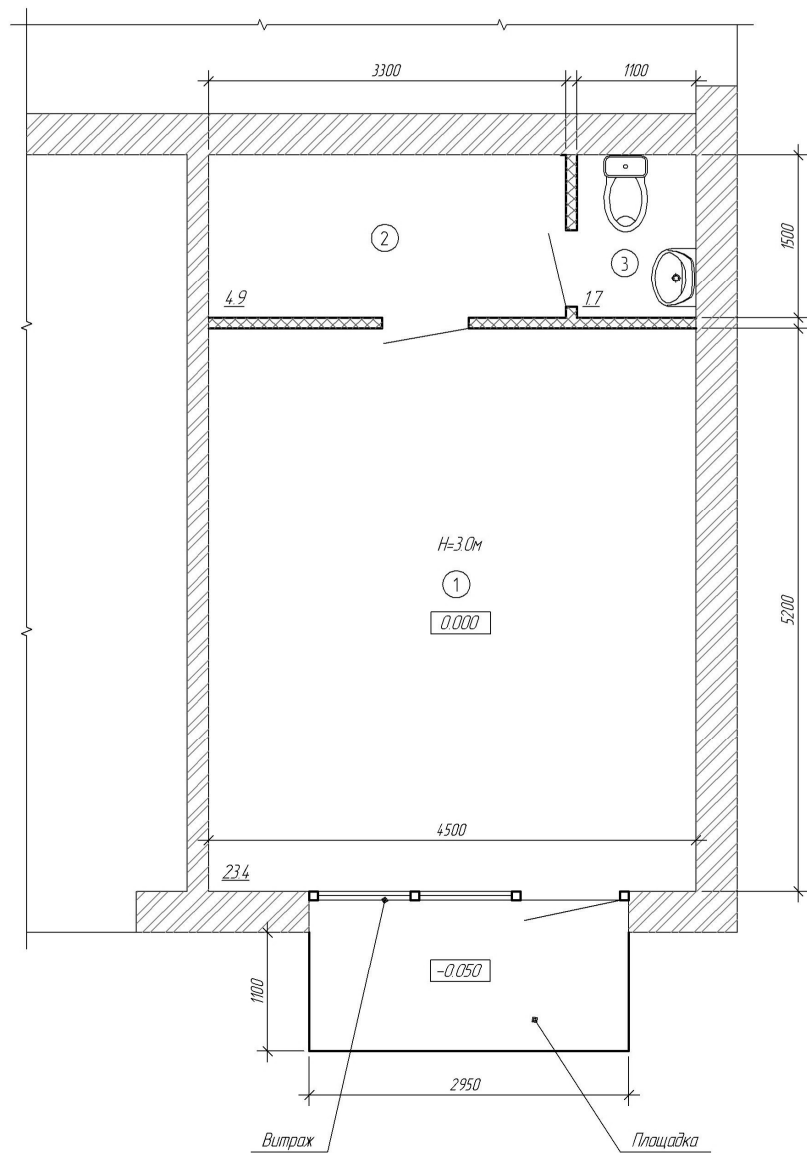
Фасад с ул. Дзержинского



Согласовано	
Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Челябинская обл, г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству (с восточной стороны) с производственной базой ОАО "Челябоблкоммунэнерго".					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Старков			08.2014
ГИП		Журавлева			08.2014
Н.контр.		Ковалев			08.2014
Магазин промышленных товаров					
Фасады.			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	3	4
ООО "Современные проектные решения"					

План на отм. 0.000



Экспликация помещений.

№ помещ	Наименование	Площ, м <sup>2</sup>	Прим
1	Торговый зал	23.4	
2	Комната персонала	4.9	
3	Санузел	1.7	

Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взят инв. №

Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Челябинская обл., г. Чебаркуль, гараж №3 по смежеству (с восточной стороны) с производственной базой ОАО "Челябоблкоммунэнерго".			
Разраб.	Старков				08.2014	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Журавлева				08.2014		ЭП	4	4
Н.контр.	Ковалев				08.2014				
						План на отм.0.000.	ООО "Современные проектные решения"		
						Экспликация помещений.			